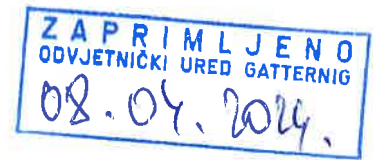



REPUBLIKA HRVATSKA
Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša
Sjedište Rijeka

KLASA: 350-05/24-10/000234

URBROJ: 2170-03-01/10-24-0004

Rijeka, 21.03.2024.



➤ Tea Gatternig
HR-42000 Varaždin, Šemovečkih žrtava 18

Predmet: Lokacijska informacija

- dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženo zemljište k.č. 3363/5, k.o. Viškovo sljedeće informacije:

I. Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište

Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:

- Prostornog plana Primorsko-goranske županije ("Službene novine Primorsko - goranske županije", broj 32/13, 7/17 - ispravak, 41/18, 4/19 - pročišćeni tekst, 18/22, 40/22 - pročišćeni tekst, 35/23, 12/24 - pročišćeni tekst)
- Prostornog plana uređenja Općine Viškovo ("Službene novine Primorsko - goranske županije", broj 49/07, 4/12 i "Službene novine Općine Viškovo" broj 7/20)
- Urbanističkog plana uređenja naselja Viškovo N1-1/UPU 1 ("Službene novine Primorsko - goranske županije", broj 17/12)

II. Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina

Prema Prostornom planu uređenja Općine Viškovo ("Službene novine Primorsko - goranske županije", broj 49/07, 4/12 i "Službene novine Općine Viškovo" broj 7/20), kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" te kartografskom prikazu broj 4.1. "Građevinska područja - Viškovo, Marinići, Mladenići", k.č. 3363/5, k.o. Viškovo se nalazi unutar neizgrađenog, a dijelom unutar izgrađenog građevinskog područja naselja Viškovo, planske oznake N1-1.

Za predmetno područje je donesen Urbanistički plan uređenja naselja Viškovo N1-1/UPU 1 ("Službene novine Primorsko - goranske županije", broj 17/12) prema kojemu se predmetna čestica, sukladno kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina", nalazi unutar površine mješovite namjene - pretežito stambene, planske oznake M1.

III. Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora

Predmetna katastarska čestica ne nalazi se na području u kojem je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora.

IV. Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja

Urbanistički plan je donesen.



- V. Popis prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku Odluka o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Viškovo N1-1/UPU-1 ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 12/18)
Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viškovo ("Službene novine Općine Viškovo", broj 4/21)
Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 48/23)

- VI. Uvid u prostorne planove može se izvršiti u službenim prostorijama Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sjedište u Rijeci, Riva 10/I, srijedom od 8,30 do 15,30 sati.

Prostorni planovi su dostupni i u Registru prostornih planova koji je objavljen na mrežnoj stranici Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije (link: https://zavod.pgz.hr/planovi_i_izvjesca/registar-prostornih-planova).

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 36. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Upravna pristojba prema Tarifom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 156/22) plaćena je u iznosu 2,65 eura.

PROČELNIK

Sanjin Vranković, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - Tea Gatternig
 - HR-42000 Varaždin, Šemovečkih žrtava 18
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta



KLASA: 350-05/24-10/000234, URBROJ: 2170-03-01/10-24-0004

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljeanoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

2/2

